



S.C. STUDIO ASSOCIATO

Circolare n. 6/2026

Castiglione delle Stiviere, 15/05/2026

Oggetto: Modello Unico Redditi 2025

**SI PRECISA CHE I NOSTRI NUOVI UFFICI SONO SITUATI A CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (MN) VIA CALLISTO
PIAZZA N. 30 (DI CUI SI ALLEGA MAPPA).**

Vi invitiamo a far pervenire **entro e non oltre il 30 MAGGIO 2026** tutti i documenti sotto elencati, **segnalando di far pervenire la documentazione completa:**

- **Fotocopia carta identità per i pensionati;**
- **Modelli CUD/Certificazione Unica (per pensionati, lavoratori dipendenti e collaboratori coordinati e continuativi);**
- **Segnalare l'eventuale percezione della cassa integrazione nel 2025;**
- **Certificazioni per rapporti di associazione in partecipazione;**
- **Documentazione di altri redditi (affitti, dividendi di azioni, collaborazioni, prestazioni occasionali, compensi sportivi, ecc.);**
- **Atti di vendita o acquisto terreni o fabbricati effettuati nel 2025 o nei primi sei mesi del 2026, verifica **eventuale edificabilità dei terreni e variazioni dei loro valori;****
- **Codice fiscale coniuge e figli a carico;**
- **Copia contratti di locazione con modulo richiesta registrazione o ricevuta di registrazione telematica percepiti nel 2025 e in CASO DI AFFITTI BREVI PRODURRE IL CODICE CIN;**
- **Eventuali conti correnti o partecipazioni società estere;**
- **Eventuali redditi o investimenti esteri;**
- **I proprietari di impianti fotovoltaici sono tenuti a indicare nel Modello Unico le somme percepite dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per la vendita dell'energia prodotta in eccesso. Ai fini dell'esatto adempimento raccomandiamo pertanto di munirvi delle credenziali di accesso al Portale del GSE o dello SPID, per consentirci di assistervi nel reperimento dei dati necessari.**

**GRAZIE ALLE RECENTI APERTURE DELL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA, È POSSIBILE DOCUMENTARE LE SPESE SANITARIE SOSTENUTE DURANTE L'ANNO MEDIANTE L'APPOSITO PROSPETTO DETTAGLIATO SCARICABILE DALL'AREA RISERVATA DEL SISTEMA TESSERA SANITARIA. IN QUESTO MODO NON È PIÙ NECESSARIO ESIBIRE FATTURE, SCONTRINI E PAGAMENTI RELATIVI A TALI SPESE.
PER PERMETTERCI DI ASSISTervi AL REPERIMENTO DEI DATI, VI INVITIAMO A PRESENTARVI IN STUDIO MUNITI DI SPID (CREDENZIALI COMPLETE) O, IN ALTERNATIVA, CIE, (CARTA D'IDENTITÀ ELETTRONICA) O TESSERA SANITARIA (TS) CON I RELATIVI CODICI PIN/PUK.**

Per poter procedere al recupero degli oneri detraibili sotto esposti si segnala l'obbligo di allegare al documento di spesa il pagamento tracciabile della stessa, salvo che nel documento di spesa sia annotata la dicitura "pagamento effettuato con modalità tracciabile"

Il pagamento tracciabile non è altresì necessario ai fini della detrazione relativa alle spese sostenute:

- **per l'acquisto di medicinali;**
- **per l'acquisto di dispositivi medici;**
- **per le spese sostenute per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche;**
- **per spese sostenute per prestazioni sanitarie rese da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.**

■ **ONERI DETRAIBILI:**

- ▶ Fatture per prestazioni mediche specialistiche e tickets per analisi anche per familiari a carico;
- ▶ Spese per interventi chirurgici e cure dentistiche anche per familiari a carico;
- ▶ Spese di assistenza o ricovero in case di riposo (solo per le spese mediche);
- ▶ Spese per l'acquisto o l'affitto di protesi dentarie;
- ▶ Spese per l'acquisto di occhiali o lenti a contatto, altri apparecchi medicali e protesi, spese per l'acquisto di apparecchi per l'udito, unitamente alla prescrizione specialistica, con marcatura CE;
- ▶ Gli interessi passivi dei mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione della prima casa;
- ▶ Spese intermediazione immobiliare per l'acquisto abitazione principale;
- ▶ Le assicurazioni sulla vita e sugli infortuni, anche stipulate per familiari a carico;
- ▶ Le spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria superiore e asili nido; anche per il 2025 sono detraibili anche le tasse di iscrizione per la frequenza di asili, scuole elementari e medie;
- ▶ Le spese funebri, anche se sostenute per soggetti senza rapporto di parentela;
- ▶ Eventuali spese per intervento recupero edilizio (50%);
- ▶ Eventuali spese per interventi risparmio energetico (65%);
- ▶ Bonus acquisto mobili (50%) relativi ad interventi di ristrutturazione;
- ▶ Eventuali spese per super sismabonus - ecobonus
- ▶ Spese sostenute per abbonamenti trasporto pubblico;
- ▶ Spese per iscrizione o abbonamento a piscine, palestre o altre strutture sportive per ragazzi tra i 5 ed i 18 anni;
- ▶ Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede che distano almeno 100 Km dalla propria residenza;
- ▶ Spese per addetti all'assistenza personale nell'ipotesi di non autosufficienza;
- ▶ Contratti di locazione passiva per abitazione principale e relative ricevute di pagamento

■ **ONERI DEDUCIBILI:** Sono deducibili dal reddito:

- ▶ Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e volontari;
- ▶ Le spese mediche per l'assistenza a portatori di handicap;
- ▶ L'assegno periodico corrisposto al coniuge;
- ▶ Contributi sostenuti per addetti servizi domestici e familiari;
- ▶ Forme pensionistiche individuali (previdenza complementare)

Vi preghiamo altresì di **SEGNALARE AL MOMENTO DELLA CONSEGNA DEI DOCUMENTI:**

- ☐ **Se è variata e a quale data la residenza rispetto all'ultima dichiarazione fiscale presentata.**
- ☐ **Anche per il 2026 il Modello CUD/Certificazione Unica anno 2025 dell'INPS non viene più inviato per posta ma va richiesto. Qualora non lo abbiate già richiesto, attraverso i canali predisposti, lo Studio è a disposizione per la richiesta dello stesso.**

S.C. STUDIO ASSOCIATO